

Comune di Salerno														
Piano Urbanistico Comunale - Comparto CR_17-18														
Determinazione dei Valori Imponibili ai fini IMU delle consistenze ricomprese nel CR_17-18- art. 27 L.R. 16/2004 e s.m.i.														
Tabella Consortile - settembre 2013														
Ubicazione SLS in blocco edilizio	Catasto	Foglio	Particella	Già Particella	descrizione	ubicazione	destinazione PUA	proprietà	Superficie Catastale	Superficie Reale utile ai fini IMU	Superficie in proprietà	Valore Imponibile ai fini IMU	Valore Imponibile ai fini IMU	% su CR_17-18
									mq	mq	mq	€	€	
Lotto Edil Cira srl DEp = 2.466,0mq	N.C.T.	22	1474	1358 e 1361	suolo libero	AV 80	AV 80	"Edil Cira srl" (ex particelle 1358 e 1361)	1123,0	1123,0	1123,0	€ 355.328,43	€ 1.560.534,12	71,489%
	N.C.T.	22	1503	1359 e 1360	suolo libero	CR 17	viabilità pubblica	"Edil Cira srl" (ex particelle 1359 e 1360)	71,0	71,0	71,0	€ 22.465,11		
	N.C.T.	22	1504	1359 e 1360	suolo libero	CR 17	area ecologica	"Edil Cira srl" (ex particelle 1359 e 1360)	6,0	6,0	6,0	€ 1.898,46		
	N.C.T.	22	1505	1359 e 1360	suolo libero	CR 17	parcheggio pubblico	"Edil Cira srl" (ex particelle 1359 e 1360)	23,0	23,0	23,0	€ 7.277,43		
	N.C.T.	22	1506	1359 e 1360	suolo libero	CR 17	verde pubblico	"Edil Cira srl" (ex particelle 1359 e 1360)	420,0	420,0	420,0	€ 132.892,20		
	N.C.T.	22	1507	1359 e 1360	suolo libero	CR 17	verde pubblico	"Edil Cira srl" (ex particelle 1359 e 1360)	230,0	230,0	230,0	€ 72.774,30		
	N.C.T.	22	1508	1359 e 1360	suolo libero	CR 17	lotto fondiario 1	"Edil Cira srl" (ex particelle 1359 e 1360)	2540,0	2540,0	2540,0	€ 803.681,40		
	N.C.T.	22	1591	1344	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	2	2,0	2,0	€ 632,82		
	N.C.T.	22	1592	1344	suolo libero	CR 18	verde pubblico (5)	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	6	6,0	6,0	€ 1.898,46		
	N.C.T.	22	1593	1344	suolo libero	CR 18	area ecologica	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	2	2,0	2,0	€ 632,82		
	N.C.T.	22	1594	1344	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	31	31,0	31,0	€ 9.808,71		
	N.C.T.	22	1595	1344	suolo libero	CR 18	parcheggio pubblico (3)	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	64	42,0	42,0	€ 13.289,22		
	N.C.T.	22	1596	1344	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	157	133,0	133,0	€ 42.082,53		
	N.C.T.	22	1597	1344	suolo libero	CR 18	Urbanizzazioni II	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	162	162,0	162,0	€ 51.258,42		
	N.C.T.	22	1598	1344	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	186	140,0	140,0	€ 44.297,40		
N.C.T.	22	1599	1344	suolo libero	CR 18	parcheggio pubblico (3)	"Edil Cira srl" (ex particella 1344)	1	1,0	1,0	€ 316,41			
Lotto Senatore DEp = 484,5mq	N.C.T.	22	1580	369	suolo libero	CR 18	lotto fondiario 2	Senatore Anna, Senatore Aida, Senatore Maria (ex particella 369)	480	480,0	480,0	€ 151.876,80	€ 306.601,29	14,046%
	N.C.T.	22	1581	369	suolo libero	CR 18	lotto fondiario 3		350	350,0	350,0	€ 110.743,50		
	N.C.T.	22	1582	369	suolo libero	CR 18	verde pubblico (6)		37	37,0	37,0	€ 11.707,17		
	N.C.T.	22	1583	369	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica		51	21,0	21,0	€ 6.644,61		
	N.C.T.	22	1584	369	suolo libero	CR 18	verde pubblico (7)		28	28,0	28,0	€ 8.859,48		
	N.C.T.	22	1585	369	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica		3	1,0	1,0	€ 316,41		
	N.C.T.	22	1586	369	suolo libero	CR 18	verde pubblico (5)		7	7,0	7,0	€ 2.214,87		
	N.C.T.	22	1587	369	suolo libero	CR 18	area ecologica		8	8,0	8,0	€ 2.531,28		
	N.C.T.	22	1588	369	suolo libero	CR 18	verde pubblico (4)		25	25,0	25,0	€ 7.910,25		
	N.C.T.	22	1589	369	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica		12	8,0	8,0	€ 2.531,28		
	N.C.T.	22	1590	369	suolo libero	CR 18	parcheggio pubblico (3)		4	4,0	4,0	€ 1.265,64		
	Lotto Sacco DEp = 499,0mq	N.C.T.	22	1572	368	suolo libero	CR 18		verde pubblico (7)	Sacco Vincenzo (ex particella 368)	9	9,0		
N.C.T.		22	1573	368	suolo libero	CR 18	lotto fondiario 3	87	87,0		87,0	€ 27.527,67		
N.C.T.		22	1574	368	suolo libero	CR 18	viabilità pubblica	27	25,0		25,0	€ 7.910,25		
N.C.T.		22	1575	368	suolo libero	CR 19	parcheggio pubblico (3)	23	23,0		23,0	€ 7.277,43		
N.C.T.		22	1576	368	suolo libero	CR 20	verde pubblico (3)	167	167,0		167,0	€ 52.840,47		
N.C.T.		22	1577	368	suolo libero	CR 21	parcheggio pubblico (2)	254	254,0		254,0	€ 80.368,14		
N.C.T.		22	1578	368	suolo libero	CR 22	viabilità pubblica	2	2,0		2,0	€ 632,82		
N.C.T.		22	1579	368	suolo libero	CR 23	Urbanizzazioni II	431	431,0		431,0	€ 136.372,71		
Tot. (mq) =									6899,0	6899,0	6899,0	€ 2.182.912,59	€ 2.182.912,59	100,00%